



**Marol**  
CONTRAT DE QUARTIER DURABLE  
DUURZAAM WIJKCONTRACT  
2018-2022

## VERTALING

### DUURZAAM WIJKCONTRACT DE MAROLLEN

#### PV jury van de 3de projectoproep: "WAARDERING VAN DE OPENBARE BUURTRUIMTEN"

#### Zetelden in de jury van 14 juni 2021:

Leden van de jury:

- **Jacques Petit**, als vertegenwoordiger van de wijkbewoners
- **Isadora Minicucci**, als vertegenwoordiger van de verenigingssector van de wijk
- **Lionel Destrument**, belast met de opvolging op het DWC Marollen bij de Directie Stedelijke Vernieuwing van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest
- **Hans Eelens**, projectleider van het DWC Jonction
- **Kristien Van den Houte**, projectleider van het DWC De Marollen  
Moderator van de jury
- **Alma Kelber**, coördinatrice publieke ruimtes van het DWC De Marollen

#### A) Voorwoord:

Onder de sociaal-economische acties omvat het DWC Marollen een operatie getiteld "Waardering van de openbare buurtruimten" met het oog op de financiering over 2 jaar, van acties met betrekking tot de animatie, de waardering, de activering en de hertoe-eigening van het Krakeel en omgevingen. Deze operatie wordt gestuurd door de Cel Stedelijke Vernieuwing van de Stad Brussel.

Deze projectoproep, met een budget van 20.000 EUR, is de 3<sup>de</sup> voor de operatie "Waardering van de openbare buurtruimten".

Voor de oproep is een reglement opgesteld, dat op 10 mei 2021 door de Gemeenteraad is gevalideerd en waarop de jury zich heeft gebaseerd. De voltallige jury is op 14 juni 2021 bijeengekomen om de in het kader van de oproep ontvangen voorstellen te evalueren en een advies uit te brengen aan het College van de Stad Brussel, dat uiteindelijk zal beslissen of het winnende project al dan niet wordt gefinancierd.

Dit document bevat een samenvatting van het ontvangen project (punt B), het advies van de jury (punt C) en het voorstel van de jury (punt D).

## B) Samenvatting van de ontvangen projecten:

Om door de jury te worden geanalyseerd, moesten de projecten uiterlijk op 07/06/2021 worden ingediend. Op die datum was volgend project ontvankelijk. Hier volgt de samenvatting ervan :

### 1) ***HABITAT et RÉNOVATION in partnerschap met BRAVVO en de “Cellule de recherche du Master en Design d’Innovation Sociale (MDIS)” van de ESA Saint-Luc Bruxelles***

Het project bestaat uit het opzetten van een participatief proces met bewoners en associatieve actoren om een diagnose te stellen en een programma op te stellen met het oog op de ontwikkeling van de Krakeel-ruimte op middellange en lange termijn. Concreet stellen HR & BRAVVO voor 10 participatieve workshops te organiseren, tijdelijke interventies op de Krakeel uit te voeren om het gebruik van de ruimte te testen en een bestek op te stellen voor een toekomstig, meer globaal en concreet project over deze hele openbare ruimte.

De 10 workshops hebben tot doel het imago van deze plaatsen te veranderen en gezellige en ontmoetingsruimten te creëren, een vector van sociale dynamiek, de hertoe-eigening en positieve bezetting van de openbare ruimte door de bewoners en verenigingen te ondersteunen en tenslotte het gevoel van onveiligheid te verminderen door aangenamere buitenruimten te ontwerpen die bevorderlijk zijn voor uitwisseling. Anderzijds is het de bedoeling een meer communautaire sfeer mogelijk te maken door de culturele en intergenerationele diversiteit aan te moedigen tijdens de workshops voor bezinning en het verzamelen van meningen.

Concreet zal de begeleiding van de bewoners, georganiseerd in 10 verschillende participatieve workshops ter plaatse, gespreid worden over twee jaar en tot doel hebben collectief na te denken over de transformaties die op de vlakte van de Krakeel en omgeving moeten worden doorgevoerd. Tijdens het eerste jaar zullen geanimeerde workshops worden opgezet om de dynamiek van de wijk en het gebruik ervan te verzamelen en te diagnosticeren. Vervolgens zullen in het tweede jaar voorstellen op basis van de verzamelde meningen worden getest en op een duurzamere manier op de site worden geïntegreerd. Het resultaat van het project wordt ook geconcipieerd in de vorm van een dossier dat het mogelijk maakt het project na het wijkcontract voort te zetten om concrete veranderingen op de Krakeelvlakte teweeg te brengen.

Om het denkwerk en de concretisering in de ruimte uit te voeren, zullen HR & BRAVVO samenwerken met de onderzoekscel van de Master in Social Innovation Design (MDIS) ESA Saint-Luc Bruxelles.

Gevraagd budget : 20.000 €

C) **Advies van de jury over de projecten:**

1) ***HABITAT et RÉNOVATION in partnerschap met BRAVVO en de “Cellule de recherche du Master en Design d’Innovation Sociale (MDIS)” van de ESA Saint-Luc Bruxelles***

De jury is van mening dat het gevormde team complementaire vaardigheden combineert die het project versterken: kennis van het terrein, nabijheid van het bij het project betrokken publiek, en deskundigheid op het gebied van participatie en ruimtelijk denken.

De jury apprecieert :

- De ambitie van het project: de wil die uit het project spreekt om het ook na het wijkcontract voort te zetten.
- De continuïteit tussen verschillende bestaande projecten op de Krakeelvlakte.
- De oprichting van een partnerschap om de gemeenschappelijke synergieën van verscheidene verenigingen rond één enkel project te bundelen.
- Het zoeken naar nieuwe methodologieën en benaderingen voor co-constructie.
- De wil om de verschillende actoren en bewoners van de plaats erbij te betrekken.

De jury geeft enkele aandachtspunten aan en formuleert de volgende richtsnoeren :

- Het team moet rekening houden met de mogelijke administratieve lasten voor de uitvoering van bepaalde vaste interventies, zoals voorlopig straatmeubilair.
- Het team zal erop toezien dat de verschillende diensten van de Stad en de Brusselse Woning worden betrokken bij het overleg over de toekomst van het plein, rekening houdend met de technische en reglementaire beperkingen.
- Het team zal ervoor zorgen dat de Stad de nodige vergunningen verleent om de geplande acties/voorzieningen in de openbare ruimten uit te voeren (tijdelijk meubilair, lichte inrichting, enz.). De coördinatrice openbare ruimten zal kunnen optreden als bemiddelaar met de verschillende diensten van de Stad en van de Brusselse Woning.
- Gezien de lopende projecten op het gebied van de openbare ruimte in het kader van het wijkcontract Marollen, zal moeten worden gezorgd voor een goede communicatie en voor de uitwisseling/versterking van interventies, acties en verwachte resultaten.
- Het team moet aandacht blijven schenken aan de diversiteit van de betrokken bevolkingsgroepen/bewoners om ruimte te bieden aan de meningen van minderheidsgroepen in de openbare ruimte (bijv. jonge meisjes, vrouwen ...)
- Het team moet in staat zijn de nodige afstand te nemen naar gelang van de verzoeken van de inwoners, deze te analyseren en er een objectief antwoord op te geven, om er zo rechtvaardig mogelijk op te antwoorden. Zij moet aanbevelingen kunnen maken en verschillende antwoorden kunnen geven.
- Het team zal erop toezien dat de ontwikkeling van een instrument voor definitieve restitutie (video, radio...) wordt geïntegreerd om het project te verspreiden en het proces te documenteren.
- Bij de aanvang van het project moet de rol van de partners worden omschreven en bepaald.
- Rekening houden met andere activiteiten in het kader van het wijkcontract (Au quai-les îlots,...) en de associatieve sector (hellende paden van het paleis) in de buurt en waar mogelijk acties bundelen/versterken.

D) **Voorstel van de jury:**

Bij eenparigheid wijst de jury het door HABITAT et RÉNOVATION gedragen project aan als winnaar van deze projectoproep.

De voor dit project uitgetrokken begroting bedraagt 20.000 euro.